

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ейск, ул. Красная, 59/7

Дата протокола: 29.05.2019 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Дата проведения общего собрания:

Очная форма (дата проведения), время: 29.04.2019 г. в 18.00 часов.

Заочная форма (дата проведения), время (в случае, если собрание в очной форме не состоится): начало - 29.04.2019 г. в 19.30 часов, завершение - 29.05.2019 г. в 20.00 часов, на придомовой территории возле седьмого подъезда (данного многоквартирного дома).

Место проведения общего собрания: : г. Ейск, ул. Красная, дом 59/7, на придомовой территории возле подъезда (данного многоквартирного дома).

Адрес многоквартирного дома, в котором проводится собрание: г. Ейск, ул. Красная, дом 59/7.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания (фамилия, имя отчество, номер помещения, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение):
[REDACTED], собственник квартиры № 69, расположенной по адресу: г. Ейск, ул. Красная, дом 59/7, выписка из Единого государственного реестра недвижимости 23:42:0801001:3477-23:020/2017-2 от 26.01.2017

Присутствующие:

Присутствующие физические лица: в количестве 25 (двадцать пять) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица: в количестве ____ (____) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № __ к настоящему протоколу.
(указывается, если присутствовали собственники – юридические лица)

Приглашенные:

отсутствовали

(для физических лиц: Ф.И.О., для представителей физ. лиц: Ф.И.О., реквизиты документа удостоверяющие полномочия представителя; для юридических лиц: наименование юридического лица, номер ОГРН, Ф.И.О. представителя юр. лица, реквизиты документа, удостоверяющие полномочия представителя)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10 192,7 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме – ч. 3 ст. 48 ЖК РФ).

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6490,04 что составляет 63,6734 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
10 192,7 кв. м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя общего собрания. Выборы секретаря общего собрания.
2. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.
3. Выбор членов Совета многоквартирного дома.
4. Принятие решения о наделении совета МКД полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД.
5. Выборы председателя Совета многоквартирного дома, уполномоченного представителя собственников помещений дома, наделение его (ее) полномочиями на право представлять интересы собственников помещений по вопросам, связанным с управлением многоквартирным домом, наделением его правом подписания документов связанных с управлением домом, в том числе договора управления.
6. Досрочное расторжение договора управления с ООО «ГУК-Ейск».
7. О выборе способа управления многоквартирным домом.

8. Выбор способа управления МКД новая УК или старая ТСК.
9. В случае остатка денежных средств на лицевом счете МКД, вернуть данные средства новой управляющей организации или созданному ТСЖ.
10. Утверждение условий договора с вновь выбранной управляющей организацией или утверждение устава ТСЖ.
11. Утверждение плана и перечня работ по текущему ремонту согласно стандартам эксплуатации.
12. Утверждение размера платы за содержание общего имущества собственников жилых помещений (квартир) многоквартирного дома с ежегодной индексацией по показателю годовой инфляции в прошлом году.
- Утверждение размера платы за содержание общего имущества собственников нежилых помещений многоквартирного дома с ежегодной индексацией по показателю годовой инфляции в прошлом году.
13. Вознаграждение председателю совета дома.
14. Заключение договоров на поставку энергетических ресурсов (по холодному водоснабжению и водоотведению, электроснабжению, снабжению газом) и вывоз твердых коммунальных отходов (далее ТКО) непосредственно между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, и специализированной организацией на вывоз ТКО.
15. Выбор ответственного лица:
 - по снятию показаний счетчиков (квартирных и общедомовых) за ХВС, электроэнергию.
16. Принятие решения о включении в структуру тарифа коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества (КР СОИ).
17. Определение места размещения необходимой информации.
18. Определение места хранения копии протокола.

О наличии или отсутствии кворума общего собрания: Кворум имеется. Собрание правомочно.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Оригинал документов (адрес): в государственной жилищной инспекции Краснодарского края, г. Краснодар, ул. Красная, 176-178.

Копия документов (адрес): г. Ейск, г. Ейск, ул. Красная, дом 59/7, кв. 66, офис ООО «УК «Евгения», г. Ейск, ул. Коммунистическая, 49/2.

Подсчет голосов окончен в: 20 ч. 00 мин. «29» мая 2019 г.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя общего собрания. Выборы секретаря общего собрания.

Слушали [REDACTED] инициатора общего собрания, номер помещения: 59 кв. [REDACTED] по первому вопросу повестки дня - выборы председателя общего собрания, выборы секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания [REDACTED], номер помещения собственника: кв. 66.

Выбрать секретарем общего собрания [REDACTED], номер помещения собственника: кв. № 35.

«за»	«против»	«воздержались»
Голоса 98,6579 % (6402,94)	Голоса 0 % (0,00)	Голоса 1,34206 % (87,1)

Решили (Постановили) по первому вопросу:

Выбрать председателем общего собрания [REDACTED], номер помещения собственника: кв. 66.

Выбрать секретарем общего собрания [REDACTED], номер помещения

3
собственника: кв. № 35.

По первому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

2. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.

Слушали: [REDACTED] - инициатора общего собрания, номер помещения: 69 кв.

по второму вопросу повестки дня - выбор лиц, производящих подсчет голосов.

Предложено: выбрать следующих лиц, производящих подсчет голосов:
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 60,
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 63,
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 32.

«за»
Голоса 98,6579 % (6402,94)

«против»
Голоса 0 % (0,00)

«воздержались»
Голоса 1,34206 % (87,1)

Решили (Постановили) по второму вопросу:

выбрать следующих лиц, производящих подсчет голосов:

[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 60,
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 63,
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 32.

По второму вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

3. Выборы членов Совета многоквартирного дома.

Слушали: [REDACTED] инициатора общего собрания, номер помещения:

по третьему вопросу повестки дня - выбор членов Совета многоквартирного дома.

Предложено: выбрать членов Совета многоквартирного дома:

[REDACTED], номер помещения собственника: нежилые 23,27,29,
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 197
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 4А.
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 14.
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 1.

«за»
Голоса 94,8891 % (6158,34)

«против»
Голоса 0 % (0,00)

«воздержались»
Голоса 5,11091 % (331,7)

Решили (Постановили) по третьему вопросу:

выбрать членов Совета многоквартирного дома:

[REDACTED], номер помещения собственника: нежилые 23,27,29,
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 197
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 4А.
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 14.
[REDACTED], номер помещения собственника: кв. 1.

По третьему вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

4. Принятие решения о наделении совета МКД полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД.

инициатора общего собрания, номер

вопросу повестки дня - принятие решения о наделении совета МКД полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД.
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«за»

Голоса 95,1603 % (6175,94)

«против»

Голоса 0,53158 % (34,5)

«воздержались»

Голоса 4,30814 % (279,6)

Решили (Постановили) по четвертому вопросу:

Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД.

По четвертому вопросу повестки дня _____ 0 _____ голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

5. Выборы председателя Совета многоквартирного дома, уполномоченного представителя собственников помещений дома, наделение его (ее) полномочиями на право представлять интересы собственников помещений по вопросам, связанным с управлением многоквартирным домом, наделением его правом подписания документов связанных с управлением домом, в том числе договора управления.

Слушали: _____ – инициатора общего собрания, номер помещения:

по пятому вопросу повестки дня - выборы председателя Совета многоквартирного дома, уполномоченного представителя собственников помещений дома, наделение его (ее) полномочиями на право представлять интересы собственников помещений по вопросам, связанным с управлением многоквартирным домом, наделением его правом подписания документов связанных с управлением домом, в том числе договора управления.

Предложено: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома _____, _____ номер помещения собственника: кв. 66 уполномоченного представителя собственников помещений дома, наделение его (ее) полномочиями на право представлять интересы собственников помещений по вопросам, связанным с управлением многоквартирным домом, наделением его правом подписания документов связанных с управлением домом, в том числе договора управления.

«за»

Голоса 98,6579 % (6402,94)

«против»

Голоса 1,34206 % (87,1)

«воздержались»

Голоса 0 % (0, 00)

Решили (Постановили) по пятому вопросу:

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома _____, _____ номер помещения собственника: кв. 66 уполномоченного представителя собственников помещений по вопросам, связанным с управлением многоквартирным домом, наделением его правом подписания документов связанных с управлением домом, в том числе договора управления.

По пятому вопросу повестки дня _____ 0 _____ голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято.

6. Досрочное расторжение договора управления с ООО «ГУК-Ейск»

Слушали: _____ – инициатора общего собрания, номер помещения:

по шестому вопросу повестки дня - досрочное расторжение договора управления с ООО «ГУК-Ейск»

Предложено: досрочно расторгнуть договор управления с управляющей организацией ООО «ГУК-Ейск».

«за»

Голоса 88,2212 % (5725,59)

«против»

Голоса 9,889 % (641,8)

«воздержались»

Голоса 1,88982 % (122,65)

Решили (Постановили) по шестому вопросу:

досрочно расторгнуть договор управления с управляющей организацией ООО «ГУК-Ейск». По шестому вопросу повестки дня _____ 0 _____ голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались. Решение принято.

7. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Слушали: _____ инициатора общего собрания, номер помещения: _____

по седьмому вопросу повестки дня - выборы способа управления многоквартирным домом. Предложено: Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией.

«за»

Голоса 98,2419 % (6375,94)

«против»

Голоса 1,75808 % (114,1)

«воздержались»

Голоса 0 % (0, 00)

Решили (Постановили) по седьмому вопросу:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией. По седьмому вопросу повестки дня _____ 0 _____ голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались. Решение принято.

8. Выбор способа управления МКД новая УК или создание ТСЖ.

Слушали: _____ инициатора общего собрания, номер помещения: _____

по восьмому вопросу повестки дня - выбор способа управления МКД новая УК или создание ТСЖ.

Предложено: Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией ООО «Управляющая компания «Евгения» (ИНН 2361012537, ОГРН 1152361012253).

«за»

Голоса 86,4184 % (5608,59)

«против»

Голоса 10,7072 % (694,9)

«воздержались»

Голоса 2,8744 % (186,55)

Решили (Постановили) по восьмому вопросу:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией ООО «Управляющая компания «Евгения» (ИНН 2361012537, ОГРН 1152361012253). По восьмому вопросу повестки дня _____ 0 _____ голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались. Решение принято.

9. В случае остатка денежных средств на лицевом счете МКД, передать данные средства новой управляющей организации или созданному ТСЖ.

Слушали: _____ инициатора общего собрания, номер помещения: _____

по девятому вопросу повестки дня - в случае остатка денежных средств на лицевом счете МКД,

Передать данные средства новой управляющей организации ООО «УК «Евгения».
Предложено: в случае остатка денежных средств на лицевом счете МКД, передать данные средства новой управляющей организации ООО «УК «Евгения».

«за»
Голоса 94,5178 % (6134,24)

«против»
Голоса 2,359 % (153,1)

«воздержались»
Голоса 3,12325 % (202,7)

Решили (Постановили) по девятому вопросу: в случае остатка денежных средств на лицевом счете МКД передать данные средства новой управляющей организации ООО «УК «Евгения».
По девятому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято.

14. Утверждение условий договора с вновь выбранной управляющей организацией или утверждение устава ТСЖ.

Слушали: [Redacted] инициатора общего собрания, номер помещения: [Redacted]
по десятому вопросу повестки дня - Утверждение условий договора с вновь выбранной управляющей организацией или утверждение устава ТСЖ.

Предложено: Утвердить договор управления (агентский договор) № 1 от 10 июня 2019 г.

«за»
Голоса 86,7312 % (5628,89)

«против»
Голоса 3,76731 % (244,5)

«воздержались»
Голоса 9,50148 % (616,65)

Решили (Постановили) по десятому вопросу:
Утвердить договор управления (агентский договор) № 1 от 10 июня 2019 г.
По десятому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято.

11. Утверждение плана и перечня работ по текущему ремонту согласно стандартам эксплуатации.

Слушали: [Redacted] инициатора общего собрания, номер помещения: 69 кв.
по одиннадцатому вопросу повестки дня - утверждение плана и перечня работ по текущему ремонту согласно стандартам эксплуатации.

Предложено: утвердить план и перечень работ по текущему ремонту согласно стандартам эксплуатации.

«за»
Голоса 94,2435 % (6116,44)

«против»
Голоса 2,43142 % (157,8)

«воздержались»
Голоса 3,3251 % (215,8)

Решили (Постановили) по одиннадцатому вопросу:
Утвердить план и перечень работ по текущему ремонту согласно стандартам эксплуатации.
По одиннадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято.

12. Утверждение размера платы за содержание общего имущества собственников жилых помещений (квартир) многоквартирного дома с ежегодной индексацией по показателю годовой инфляции в прошлом году.

Утверждение размера платы за содержание общего имущества собственников жилых помещений многоквартирного дома с ежегодной индексацией по показателю годовой инфляции в прошлом году.

6
Слушали: [REDACTED]

5
7
- инициатора общего собрания, номер

помещения: 69 кв.

по двенадцатому вопросу повестки дня - утверждение размера платы за содержание общего имущества собственников жилых помещений (квартир) многоквартирного дома с ежегодной индексацией по показателю годовой инфляции в прошлом году.

Утверждение размера платы за содержание общего имущества собственников нежилых помещений многоквартирного дома с ежегодной индексацией по показателю годовой инфляции в прошлом году.

Предложено: утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества собственников жилых помещений (квартир) многоквартирного дома в размере 9,50 (девять) руб. 50 коп. с 1 м² в месяц.

Утвердить размер платы за содержание общего имущества собственников жилых помещений многоквартирного дома по валом) многоквартирного дома в размере 8,30 (восемь) руб. 30 коп. с 1 м² в месяц.

Утвердить размер платы за содержание общего имущества собственников нежилых помещений многоквартирного дома в размере 3,50 (три) руб. 50 коп. с 1 м² в месяц.

В структуру тарифа включено вознаграждение председателю совета дома)

«за»

«против»

«воздержались»

Голоса 96,7429 % (5889,25)

Голоса 4,97208 % (322,69)

Голоса 4,28503 % (278,1)

Решили (Постановили) по двенадцатому вопросу:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества собственников жилых помещений (квартир) многоквартирного дома в размере 9,50 (девять) руб. 50 коп. с 1 м² в месяц.

Утвердить размер платы за содержание общего имущества собственников жилых помещений многоквартирного дома по валом) многоквартирного дома в размере 8,30 (восемь) руб. 30 коп. с 1 м² в месяц.

Утвердить размер платы за содержание общего имущества собственников нежилых помещений многоквартирного дома в размере 3,50 (три) руб. 50 коп. с 1 м² в месяц.

В структуру тарифа включено вознаграждение председателю совета дома)

По двенадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

13. Вознаграждение председателю совета дома.

Слушали: [REDACTED]

- инициатора общего собрания, номер

помещения: 69 кв.

по тринадцатому вопросу повестки дня - вознаграждение председателю совета дома.

Предложено: выплачивать ежемесячно вознаграждение председателю совета дома в размере 50 копеек 1 м².

«за»

«против»

«воздержались»

Голоса 96,9184 % (6290,04)

Голоса 1,34206 % (87,1)

Голоса 1,73959 % (112,9)

Решили (Постановили) по тринадцатому вопросу:

выплачивать ежемесячно вознаграждение председателю совета дома в размере 50 копеек 1 м².

По тринадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

14. Заключение договоров на поставку энергетических ресурсов (по холодному водоснабжению и водоотведению, электроснабжению, снабжению газом) и вывоз твердых бытовых отходов (далее ТБО) непосредственно между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, и специализированной организацией на вывоз ТБО.

Слушали [REDACTED] инициатора общего собрания, номер помещения:

по четырнадцатому вопросу повестки дня - заключение договоров на поставку энергетических ресурсов (по холодному водоснабжению и водоотведению, электроснабжению, снабжению газом) и вывоз твердых бытовых отходов (далее ТБО) непосредственно между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, и специализированной организацией на вывоз ТБО.

Предложено: Заключение договоров на поставку энергетических ресурсов (по холодному водоснабжению и водоотведению, электроснабжению, снабжению газом) и вывоз твердых бытовых отходов (далее ТБО) непосредственно между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, и специализированной организацией на вывоз ТБО.

«за»
Голоса 96,6086 % (6269,94)

«против»
Голоса 1,61632 % (104,9)

«воздержались»
Голоса 1,77503 % (115,2)

Решили (Постановили) по четырнадцатому вопросу: Заключение договоров на поставку энергетических ресурсов (по холодному водоснабжению и водоотведению, электроснабжению, снабжению газом) и вывоз твердых бытовых отходов (далее ТБО) непосредственно между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, и специализированной организацией на вывоз ТБО.

По четырнадцатому вопросу повестки дня _____ (0) _____ голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято.

15. Выбор ответственного лица по снятию показаний счетчиков (квартирных и общедомовых) за ХВС, электроэнергию.

Слушали [REDACTED] инициатора общего собрания, номер помещения:

по пятнадцатому вопросу повестки дня - выбор ответственного лица по снятию показаний счетчиков (квартирных и общедомовых) за ХВС, электроэнергию.

Предложено: выбрать следующих ответственных лиц:

- по снятию показаний счетчиков (квартирных и общедомовых)

ХВС — [REDACTED] номер помещения собственника: кв. 32,

по снятию показаний счетчиков (квартирных и общедомовых) за электроэнергию — [REDACTED] номер помещения собственника: нежилые 11,12,14.

«за»
Голоса 96,5378 % (6265,34)

«против»
Голоса 2,42988 % (157,7)

«воздержались»
Голоса 1,03235 % (67,0)

Решили (Постановили) по пятнадцатому вопросу:

выбрать следующих ответственных лиц:

- по снятию показаний счетчиков (квартирных и общедомовых)

ХВС — [REDACTED] номер помещения собственника: кв. 32,

по снятию показаний счетчиков (квартирных и общедомовых) за электроэнергию — [REDACTED] номер помещения собственника: нежилые 11,12,14.

По пятнадцатому вопросу повестки дня _____ (0) _____ голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято.

16. Принятие решения о включении в структуру тарифа коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества (КР СОИ).

Слушали [REDACTED] инициатора общего собрания, номер помещения:

по шестнадцатому вопросу повестки дня - принятие решения о включении в структуру тарифа коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества (КР СОИ).

Предложено: не включать в структуру тарифа коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества (КР СОИ).

«за»

Голоса 44,7997 % (6152,54)

«против»

Голоса 0,80585 % (52,3)

«воздержались»

Голоса 4,39443 % (285,2)

Решили (Постановили) по шестнадцатому вопросу:

не включать в структуру тарифа коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества (КР СОИ).

По шестнадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

17. Определение места размещения необходимой информации.

Слушали [redacted] - инициатора общего собрания, номер помещения:

по семнадцатому вопросу повестки дня - определение места размещения необходимой информации.

Предложено: Избрать доски объявлений у входа в подъезды в качестве места для размещения необходимой информации о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома.

«за»

Голоса 99,4992 % (6457,54)

«против»

Голоса 0 % (0,00)

«воздержались»

Голоса 0,50077 % (32,5)

Решили (Постановили) по семнадцатому вопросу:

Избрать доски объявлений у входа в подъезды в качестве места для размещения необходимой информации о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома.

По семнадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

18. Определение места хранения копии протокола.

Слушали [redacted] - инициатора общего собрания, номер помещения:

по восемнадцатому вопросу повестки дня - определение места хранения копии протокола.

Предложено: Избрать местом хранения копии протокола собрания — ООО «УК «Евгения».

«за»

Голоса 92,2358 % (5986,14)

«против»

Голоса 3,42063 % (222,0)

«воздержались»

Голоса 4,34358 % (281,9)

Решили (Постановили) по восемнадцатому вопросу:

Избрать местом хранения копии протокола собрания - - ООО «УК «Евгения».

По восемнадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

Приложение к протоколу:

- 1. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в МКД.
- 2. Ресстр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме.
- 3. Копия протокола от 12.08.2018 года № 1, подтверждающего способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания.
- 4. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД.
- 5. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и включенных на голосование, принимались решения на общем собрании (иные документы):
 - 5.1. Договор управления (агентский договор) № 1 от 10 июня 2019 г.;
 - 5.2. Структура тарифа по содержанию и текущему ремонту общего имущества:
 - 5.2.1. Структура тарифа по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилых помещений (квартир),
 - 5.2.2. Структура тарифа по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилых помещений фасадных,
 - 5.2.3. Структура тарифа по содержанию и текущему ремонту общего имущества нежилых помещений, подвалов;
 - 5.3. План текущего ремонта МКД по ул. Красной, 59/7 на 2019 год;
 - 5.4. Перечень работ по текущему ремонту согласно стандартам эксплуатации жилого дома;
- 6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:
 - 6.1. Ресстр вручения бюллетеней для голосования по вопросам, поставленным на повестку очередного общего собрания собственников помещений МКД;
 - 6.2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме;
 - 6.3. Бюллетени для голосования;
- 7. Протокол счетной комиссии по итогам общего собрания собственников помещений.

Члены общего собрания: [redacted], номер помещения собственника: кв. 66, "29" мая 2019 г.

Члены общего собрания: [redacted] номер помещения собственника: кв. 35, "29" мая 2019 г.

Члены счетной комиссии: [redacted] адрес: номер помещения собственника: кв. 60, "29" мая 2019 г.

[redacted], номер помещения собственника: кв. 63, "29" мая 2019 г.

[redacted] номер помещения собственника: кв. 32, [redacted] мая 2019 г.