



2018

Общество с ограниченной ответственностью  
«Городская управляющая компания-Ейск»

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по  
адресу Красная 53/1 за 2018 год

площадь ж/д = 4337,50 кв		4337,50 тариф ж/д		13,95 руб.		Расходы				
Доходы										
	Долг собственников на начало года (руб.)	начислено (руб)	оплачено (руб)	долг собственников на конец года (руб)	5	6	7	8	9	
1		2	3	4						
2018 год						Л/СЧ. дома на начало:		-55 321,79р.		
	47436,20	661115,52	607871,68	100680,04	30144,95		50242,58	429911,06	85882,54	
Всего		661115,52	607871,68	100680,04	0,00	30144,95	50242,58	429911,06	85882,54	
					596181,13					
					Л/СЧ. дома на конец:		-43 631,24р.			

Поступили платежи за размещение оборудования связи в МОП МКД в рублях

ПАО "Ростелеком"	4800
------------------	------

2018

## Перечень выполненных ремонтных работ за 2018 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Затраты на хозяйственные материалы и инвентарь для уборки подъездов и территории	МКД и прил. территория	2082,02	год
Установка табличек № подъездов, Неквартир, информационных табличек, досок объявлений, аншлагов адресных		6960	Март 2018 г.
Наклейки телефонов экстренных служб, о запрете курения, молния на электрощитовых, 220В на электрощитовых		853,93	Март 2018 г.
Установка 2-х термоманометров в системе отопления		1030	Март 2018 г.
Побелка бордюров		60	Апрель 2018 г.
Установка сливных кранов на стояки холодного водоснабжения (7 шт)		1793	Июль 2018 г.
Изготовление 2-х ключей дубликаты		200	Июль 2018 г.
Монтаж воздухопускника в системе отопления		1904,5	Октябрь 2018 г.
Работы по техническому обслуживанию электрооборудования замена 3-х выключателей автоматических		772	Ноябрь 2018 г.
Замена общедомового узла учета тока и трансформатора		7520	Ноябрь 2018 г.
Установка крана для сброса воздуха (4 крана)		2025	Ноябрь 2018 г.
Ремонт доводчика	5й подъезд	1800	Ноябрь 2018 г.
установка замка		343	Ноябрь 2018 г.
Установка термометров на трубу отопления		360	Ноябрь 2018 г.

2018

Приобретение дубликатов ключей для домофонов		702,5	Ноябрь 2018 г.
Ремонт системы отопления		1683	Декабрь 2018 г.
Замена выключателя электрического		56	Декабрь 2018 г.
<b>ИТОГО</b>		<b>30144,95</b>	

**Работы и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования**

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Промывка и гидравлические испытания системы отопления	МКД	20820	Сентябрь 2018 г.
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	МКД	6000	2018 год
Планово-предупредительные ремонты электрооборудования, сантехнического оборудования конструктивных элементов		23422,58	Март 2018 г.
<b>Итого</b>		<b>50242,58</b>	



*Курбанов М.Е.*

*Давыдов Дмитрий*