

Отчет о состоянии лицевого счета ООО "Городская Управляющая Компания-Евск" за 2025 год  
 переводчик: Портюгина 14

площадь ж/д = 423,90 кв.м.	тариф ж/д	25,55 руб. С 01.09.2025г.							
1	Доля на начало месяца (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Долг на конец месяца (руб.)	5	6	7	8	9
2025						ЛДСЧ Доля на начало:		0,00р.	
Всего	0,00	49800,59	39469,15	11131,44		4663,85	6336,07	21442,50	10300,75
		49800,59	38469,15	11131,44		4663,85	6336,07	21442,50	10300,75
					ЛДСЧ Доля на конец:	42743,17			
							-4274,02р.		

Наименование работ и услуг	Тариф, руб.	Остаток денежных средств по началу месяца	Фактически	Платеж за работы и услуги по тарифу в месяц	Платеж за работы и услуги с учетом поступлений от собственников в течении	Работы и услуги по статьям затрат	Остаток денежных средств по концу месяца	Фактический остаток денежных средств с учетом поступления оплаты на конец месяца
<b>Мелкий текущий ремонт</b>	5,06	0,00	0,00	9823,05	7618,55		5159,20	2954,70
<b>Работы и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудованию</b>								
Работы по обслуживанию внутридомового газового оборудования	2,45	0,00	0,00	4756,22	3588,82	0,00	4756,22	3688,82
Электрические измерения и испытания электроустановок	0,08	0,00	0,00	155,30	120,45	0,00	155,30	120,45
Проверка работоспособности систем дымоудаления и противопожарных преград	0,85	0,00	0,00	1650,12	1279,80	1440,00	210,12	-160,20
Предупредительный ремонт электрооборудования	0,2	0,00	0,00	388,26	301,13	508,68	-120,42	-207,55
Обслуживание систем водоснабжения и водоотведения	0,2	0,00	0,00	388,26	301,13	254,34	133,92	46,79
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	1,95	0,00	0,00	3785,56	2936,00	4133,05	-347,49	-1197,05

2025

Работы и услуги по содержанию иного имущества и придомовой территории									
Уборка подъездов и лестничных маршей	4,75	0,00	0,00	9221,24	7151,80	10721,25	-1500,01	-3569,45	
Уборка придомовой территории	4,75	0,00	0,00	9221,24	7151,80	10721,25	-1500,01	-3569,45	
Покос травы на придомовой территории	0,4	0,00	0,00	776,53	602,26	0,00	776,53	602,26	
<b>Прочие работы и услуги, принятые общим собранием собственников помещений</b>									
Услуги обслуживающей организации	4	0,00	0,00	7765,26	6022,57	8478,00	-712,74	-2455,43	
Услуги платяного агента	0,86	0,00	0,00	1669,53	1294,85	1822,75	-153,22	-527,90	
<b>ИТОГО:</b>	<b>25,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49600,59</b>	<b>38469,15</b>	<b>42743,17</b>	<b>6857,42</b>	<b>-4274,02</b>	

## Перечень выполненных расчетных работ за 2025 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Инвентарь для дворника	придомовая территория	969,00	сентябрь
Инвентарь для уборщицы	МКД	990,60	сентябрь
Ремонт входной двери	МКД	2000,00	2025-08-27
Инвентарь для дворника	придомовая территория	103,00	октябрь
Инвентарь для дворника	придомовая территория	415,25	ноябрь
Инвентарь для уборщицы	МКД	83,00	ноябрь
Инвентарь для дворника	придомовая территория	103,00	декабрь
<b>ИТОГО</b>		<b>4663,85</b>	

2025

**Работы и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования за 2025 год**

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Проверка работоспособности систем дымоудаления и вентиляции	МКД	1440,00	2025
Планово – предупредительный ремонт электрооборудования	МКД	508,68	
Осмотр систем водоснабжения и водоотведения	МКД	254,34	
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	МКД	4133,05	
<b>ИТОГО</b>		<b>6336,07</b>	

**Работы и услуги по содержанию общего имущества и придомовой территории за 2025 год**

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Уборка подъездов и лестничных маршей	МКД	10721,25	2025
Уборка придомовой территории	МКД	10721,25	
<b>ИТОГО</b>		<b>21442,5</b>	

**Прочие работы и услуги, принятые общим собранием собственников помещений за 2025 год**

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Услуги обслуживающей организации	МКД	8478,00	2025
Услуги платяного агента	МКД	1821,75	
<b>ИТОГО:</b>		<b>10300,75</b>	

Главный бухгалтер      Буркова Н.А.

Исполнитель              Лукьянчикова Ю.Г.

