

ПРОТОКОЛ

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "31" июля 2022г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Ейск, ул. Красная, д. № 53/5, на детской площадке многоквартирного дома.

Дата проведения общего собрания:

дата начала: "23" апреля 2022г.

дата окончания: "31" июля 2022г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Ейск, ул. Красная, д. № 53/5.

Вид общего собрания: годовое.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициаторы общего собрания: [REDACTED], номер помещения № [REDACTED] документ подтверждающий право собственности: Выписка из ЕГРН № 23:42:0801001:2369-23/260/2022-2 от 04.03.2022, и [REDACTED], номер помещения № [REDACTED] документ подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации права 23 АВ № 243579 от 22.02.2007 г.

Очный этап очно-заочного голосования проводился "23" апреля 2022 года в 16ч.00м. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Проводилась передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициаторам проведения собрания в срок до 19ч.00м. «31» июля 2022 года (включительно), по адресу: г. Ейск, ул. Красная, д. № 53/5 кв.102 и кв.111

Присутствующие:

Присутствующие физические и юридические лица в количестве 229 (двести двадцать девять) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 5 к настоящему протоколу.

Подсчет голосов окончен в 19ч.00м. "31" июля 2022г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 16429,4

(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме - ч. 3 ст. 48 ЖК РФ).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 16429,4 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 11728,82 кв. м., что составляет 71,38% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Количество собственников, участвующих и проголосовавших в годовом общем собрании, составляет более 50%, от имеющих право голоса.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня годового общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя общего собрания;
2. Выборы секретаря общего собрания;
3. Выборы счётной комиссии;
4. Выборы совета дома;
5. Выборы председателя совета дома;

6. Наделение совета дома полномочиями на принятие решений по вопросам связанным с текущим ремонтом МКД;
7. Отчет ООО «ГУК-Ейск» за 2021 год;
8. Утверждение плана работ и размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 53/5 по ул. Красной в г. Ейске;
9. Решение вопроса о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования электрической энергии и холодного водоснабжения и передачу показаний в РСО (условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения);
10. Вопрос о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования теплоты и передачу показаний в РСО (условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения);
11. Выбор уполномоченного лица, с наделением его правом подписания документов связанных с управлением домом, в том числе договора управления и дополненных соглашений к нему.
12. Вопрос о разрешении размещения на возмездной основе оборудования провайдеров Интернета и обладателей прочего телекоммуникационного оборудования;
13. Выбор уполномоченного лица из числа собственников помещений, с наделением его правом подписания договора на техническое обслуживание системы ограничения доступа (многоабонентный домофон) в многоквартирном доме № 53/5 по ул. Красной в городе Ейске;
14. Вопрос о переносе индивидуальных приборов учета электроэнергии из нежилых помещений в цокольном (полуподвальном) этаже на лестничные площадки;
15. Вопрос о демонтаже аварийной беседки на детской площадке;
16. Вопрос о переносе контейнерной площадки (места) накопления коммунальных бытовых отходов;
17. Определение места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

1. Выборы председателя общего собрания.

Слушали: [REDACTED]

По первому вопросу повестки дня - выборы председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания — [REDACTED], адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. № [REDACTED]

«за» Голоса 96,88% (11363,22)	«против» Голоса 0,68% (79,2)	«воздержались» Голоса 2,44% (286,4)
----------------------------------	---------------------------------	--

Решили (Постановили) по первому вопросу:

Выбрать председателем общего собрания: [REDACTED], адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. № [REDACTED]

По первому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

2. Выборы секретаря общего собрания.

Слушали: [REDACTED]

По второму вопросу повестки дня - выборы секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания — [REDACTED], адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв [REDACTED]

«за» Голоса 96,48% (11316,22)	«против» Голоса 0,71% (83,1)	«воздержались» Голоса 2,81% (329,5)
----------------------------------	---------------------------------	--

Решили (Постановили) по второму вопросу:

Выбрать секретарем общего собрания [REDACTED], адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв [REDACTED]

По второму вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

3. Выборы счётной комиссии.

Слушали: [REDACTED]

по третьему вопросу повестки дня - выбор счётной комиссии.

Предложено: выбрать членов счетной комиссии списком:

- 1) [REDACTED], д. 53/5, кв [REDACTED]
- 2) [REDACTED] д. 53/5, кв. [REDACTED]

«за» Голоса 95,81% (11237,02)	«против» Голоса 0,71% (83,1)	«воздержались» Голоса 3,48% (408,7)
----------------------------------	---------------------------------	--

Решили (Постановили) по третьему вопросу:

Выбрать членов счетной комиссии списком:

- 1) [REDACTED] адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв [REDACTED]
- 2) [REDACTED]: г. Ейск, ул. ул. Красная, д. 53/5, кв [REDACTED]

По третьему вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

4. Выборы совета дома.

Слушали: [REDACTED]

по четвёртому вопросу повестки дня — выборы совета дома.

Предложено списком:

- 1) [REDACTED] адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53 [REDACTED],
- 2) [REDACTED] адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, [REDACTED]
- 3) [REDACTED] адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53 [REDACTED]
- 4) [REDACTED] г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв [REDACTED]
- 5) [REDACTED] с: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв [REDACTED]
- 6) [REDACTED] адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв [REDACTED]

«за» Голоса 96,17% (11280,12)	«против» Голоса 0,71% (83,1)	«воздержались» Голоса 3,12% (365,6)
----------------------------------	---------------------------------	--

Решили (Постановили) по четвёртому вопросу:

Выбрать совет дома списком:

- 1) [REDACTED] адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. № [REDACTED]

- 2) [redacted] адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. [redacted]
3) [redacted] М. адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. [redacted]
4) [redacted] адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. № [redacted]
5) [redacted] адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. [redacted]
6) [redacted] И., адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. [redacted]

По четвертому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

5. Выборы председателя совета дома.

Слушали: [redacted]

по пятому вопросу повестки дня — о выборе председателя совета дома.

Предложена кандидатура : [redacted], адрес: г.Ейск, ул.Красная, д. 53/5, кв.№ [redacted]

«за» Голоса 95,81% (11237,02)	«против» Голоса 0,71% (83,1)	«воздержались» Голоса 3,48% (408,7)
----------------------------------	---------------------------------	--

Решили по пятому вопросу:

Выбрать председателем совета дома [redacted], адрес: г.Ейск, ул.Красная, д. 53/5, кв. № [redacted]

По пятому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

6. Наделение совета дома полномочиями на принятие решений по вопросам связанным с текущим ремонтом МКД;

Слушали: [redacted]

по шестому вопросу повестки дня - о наделении совета дома полномочиями на принятие решений по вопросам связанным с текущим ремонтом МКД.

Предложено: наделить совет дома полномочиями на принятие решений по вопросам связанным с текущим ремонтом МКД.

«за» Голоса 67,73% (11127,82)	«против» Голоса 0,75% (124,7)	«воздержались» Голоса 2,89% (476,3)
----------------------------------	----------------------------------	--

Решили (Постановили) по шестому вопросу:

Наделить совет дома полномочиями на принятие решений по вопросам связанным с текущим ремонтом МКД.

По шестому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

В соответствии с ч.1 ст.46 ЖК РФ, решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по данному вопросу принимается более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

7. Отчет ООО «ГУК-Ейск» за 2021 год.

Слушали: [REDACTED]
по седьмому вопросу повестки дня — об отчете ООО «ГУК-Ейск» за 2021 год.

Предложено: принять отчет ООО «ГУК -Ейск» (ИНН 2361014076,ОГРН 1162361050543) за 2021 год.(с 01.07.2021 по 31.12.2021 г.)

«за» Голоса 93,59% (10976,62)	«против» Голоса 1,44% (169,2)	«воздержались» Голоса 4,97% (583,0)
----------------------------------	----------------------------------	--

Решили (Постановили) по седьмому вопросу:
Принять отчет ООО «ГУК -Ейск» (ИНН 2361014076,ОГРН 1162361050543) за 2021 год.(с 01.07.2021 по 31.12.2021 г.)

По седьмому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

8. Утверждение плана работ и размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 53/5 по ул. Красной в г. Ейске.

Слушали: [REDACTED]
по восьмому вопросу повестки дня — об утверждении плана работ и размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 53/5 по ул. Красной в г.Ейске.

Предложено: Утвердить план работ и размер оплаты за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме в сумме **16 рублей 30 коп.** за 1 кв.м. общей площади помещения.

«за» Голоса 85,67% (10048,42)	«против» Голоса 7,94% (930,90)	«воздержались» Голоса 6,39% (749,50)
----------------------------------	-----------------------------------	---

Решили (Постановили) по восьмому вопросу:
Утвердить план работ и размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме в сумме **16 рублей 30 коп.** за 1 кв.м. общей площади помещения.

По восьмому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

9. Решение вопроса о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования электрической энергии и холодного водоснабжения и передачу показаний в РСО(условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения).

Слушали: [REDACTED]
по девятому вопросу повестки дня — о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования электрической энергии и холодного водоснабжения и передачу показаний в РСО(условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения).

Предложено- утвердить размер ежемесячного вознаграждения ответственному лицу за учет расходования электрической энергии и холодного водоснабжения и передачу показаний в РСО в сумме 0 (ноль) рублей 30 копеек за 1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения (в том числе налоги и взносы), и включить данную сумму в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, утвержденного вопросом №8 повестки дня.

«за» Голоса 88,86% (10422,70)	«против» Голоса 7,77% (910,72)	«воздержались» Голоса 3,37% (395,4)
----------------------------------	-----------------------------------	--

Решили (Постановили) по девятому вопросу:

утвердить размер ежемесячного вознаграждения ответственному лицу за учет расходования электрической энергии и холодного водоснабжения и передачу показаний в РСО в сумме 0 (ноль) рублей 30 копеек за 1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения (в том числе налоги и взносы), и включить данную сумму в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, утвержденного вопросом №8 повестки дня.

По девятому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

10. Вопрос о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования теплоэнергии и передачу показаний в РСО (условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения).

Слушали: [REDACTED]

по десятому вопросу повестки дня — о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования теплоэнергии и передачу показаний в РСО (условия,порядок выплаты и определение размера указанного вознаграждения).

Предложено: утвердить размер вознаграждения ответственному лицу за учет расходования теплоэнергии и передачу показаний в РСО в сумме 0 (ноль) рублей 20 копеек за 1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения(в том числе налоги и взносы) с ежемесячной выплатой на период отопительного сезона , с включением данной суммы в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, утвержденного вопросом № 8 повестки дня.

«за» Голоса 88,76% (10411,02)	«против» Голоса 7,34% (860,40)	«воздержались» Голоса 3,90% (457,40)
----------------------------------	-----------------------------------	---

Решили (Постановили) по десятому вопросу:

Утвердить размер вознаграждения ответственному лицу за учет расходования теплоэнергии и передачу показаний в РСО в сумме 0 (ноль) рублей 20 копеек за 1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения(в том числе налоги и взносы) с ежемесячной выплатой на период отопительного сезона , с включением данной суммы в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, утвержденного вопросом № 8 повестки дня.

По десятому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

11. Выбор уполномоченного лица, с наделением его правом подписания документов связанных с управлением домом, в том числе договора управления и дополнительных соглашений к нему.

Слушали [REDACTED]

по одиннадцатому вопросу повестки дня — о выборе уполномоченного лица, с наделением его правом подписания документов связанных с управлением домом, в том числе договора управления и дополнительных соглашений к нему.

Предложено- Иващенко Л.И., адрес: г.Ейск, ул.Красная, д. 53/5, кв.№102.

«за» Голоса 93,27% (10939,42)	«против» Голоса 1,45% (170,60)	«воздержались» Голоса 5,28% (618,80)
----------------------------------	-----------------------------------	---

Решили (Постановили) по одиннадцатому вопросу:

Выборать ██████████ уполномоченным лицом, с наделением его правом подписания документов связанных с управлением домом, в том числе договора управления и дополненных соглашений к нему.

По одиннадцатому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

12. Вопрос о разрешении размещения на возмездной основе оборудования провайдеров Интернета и владельцев прочего телекоммуникационного оборудования.

Слушали: ██████████

по двенадцатому вопросу повестки дня — о разрешении размещения на возмездной основе оборудования провайдеров Интернета и владельцев прочего телекоммуникационного оборудования.

Предложено: разрешить размещение на возмездной основе оборудования провайдеров Интернета и владельцев прочего телекоммуникационного оборудования за плату не менее 400(четыреста) рублей 00 копеек в месяц в многоквартирном доме. В этих целях :

1. Наделить управляющую организацию ООО «ГУК -Ейск» (ИНН 2361014076, ОГРН 1162361050543) полномочиями заключить договор на размещение оборудования провайдеров Интернета и владельцев прочего телекоммуникационного оборудования.

2. Денежные средства получаемые от размещения оборудования провайдеров Интернета и владельцев прочего телекоммуникационного оборудования зачислять на лицевой счет многоквартирного дома и использовать на нужды по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«за» Голоса 70,46% (11576,92)	«против» Голоса 0,50% (83,10)	«воздержались» Голоса 0,42% (68,80)
----------------------------------	----------------------------------	--

Решили (Постановили) по двенадцатому вопросу:

Разрешить размещение на возмездной основе оборудования провайдеров Интернета и владельцев прочего телекоммуникационного оборудования за плату не менее 400(четыреста) рублей 00 копеек в месяц в многоквартирном доме. В этих целях :

1. Наделить управляющую организацию ООО «ГУК -Ейск» (ИНН 2361014076, ОГРН 1162361050543) полномочиями заключить договор на размещение оборудования провайдеров Интернета и владельцев прочего телекоммуникационного оборудования.

2. Денежные средства получаемые от размещения оборудования провайдеров Интернета и владельцев прочего телекоммуникационного оборудования зачислять на лицевой счет многоквартирного дома и использовать на нужды по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

По двенадцатому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

В соответствии с ч.1 ст.46 ЖК РФ, решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по данному вопросу принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

13.Выбор уполномоченного лица из числа собственников помещений, с наделением его правом подписания договора на техническое обслуживание системы ограничения доступа (многоабонентный домофон) в многоквартирном доме № 53/5 по ул. Красной в городе Ейске.

Слушали: [REDACTED]

по тринадцатому вопросу повестки дня — о выборе уполномоченного лица из числа собственников помещений, с наделением его правом подписания договора на техническое обслуживание системы ограничения доступа (многоабонентный домофон) в многоквартирном доме № 53/5 по ул.Красной в городе Ейске.

Предложено: принять решение о заключении договора на техническое обслуживание системы домофонной связи с ИП Паращенко Д.Л. с оплатой 13 рублей с квартиры. В этих целях уполномочить - [REDACTED], адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5 кв. № [REDACTED], от имени собственников жилых помещений МКД, у которых установлен домофон, заключить договор и решать организационные вопросы, связанные с выполнением этого поручения.

«за» Голоса 89,29% (10472,62)	«против» Голоса 3,75% (439,70)	«воздержались» Голоса 6,96% (816,5)
----------------------------------	-----------------------------------	--

Решили (Постановили) по тринадцатому вопросу:

Принять решение о заключении договора на техническое обслуживание системы домофонной связи с ИП Паращенко Д.Л. с оплатой 13 рублей с квартиры. В этих целях уполномочить - [REDACTED], адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5 кв. № [REDACTED], от имени собственников жилых помещений МКД, у которых установлен домофон, заключить договор и решать организационные вопросы, связанные с выполнением этого поручения.

По тринадцатому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

14. Вопрос о переносе индивидуальных приборов учета электроэнергии из нежилых помещений в цокольном (полуподвальном) этаже на лестничные площадки.

Слушали: [REDACTED]

по четырнадцатому вопросу повестки дня — о переносе индивидуальных приборов учета электроэнергии из нежилых помещений в цокольном (полуподвальном) этаже на лестничные площадки.

Предложено: собственникам помещений перенести индивидуальные приборы учета электроэнергии из нежилых помещений в цокольном (полуподвальном) этаже на лестничные площадки.

«за» Голоса 86,77% (10177,52)	«против» Голоса 2,92% (342,40)	«воздержались» Голоса 10,31% (1208,9)
----------------------------------	-----------------------------------	--

Решили (Постановили) по четырнадцатому вопросу:

Собственникам помещений перенести индивидуальные приборы учета электроэнергии из нежилых помещений в цокольном (полуподвальном) этаже на лестничные площадки.

По четырнадцатому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

15. Вопрос о демонтаже аварийной беседки на детской площадке.

Слушали: [REDACTED]

по пятнадцатому вопросу повестки дня - о демонтаже аварийной беседки на детской площадке.

Предложено: произвести демонтаж аварийных беседок на детской площадке.

«за» Голоса 92,80 % (10884,42)	«против» Голоса 2,76% (323,10)	«воздержались» Голоса 4,44% (521,30)
-----------------------------------	-----------------------------------	---

Решили (Постановили) по пятнадцатому вопросу:

Произвести демонтаж аварийных беседок на детской площадке.

По пятнадцатому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

16. Вопрос о переносе контейнерной площадки (места) накопления коммунальных бытовых отходов.

Слушали: [REDACTED]

по шестнадцатому вопросу повестки дня - о переносе контейнерной площадки (места) накопления коммунальных бытовых отходов.

Предложено: перенести контейнерную площадку (место) накопления коммунальных бытовых отходов.

«за» Голоса 82,87 % (9719,92)	«против» Голоса 8,89 % (1043,10)	«воздержались» Голоса 8,24% (965,80)
----------------------------------	-------------------------------------	---

Решили (Постановили) по шестнадцатому вопросу:

Перенести контейнерную площадку (место) накопления коммунальных бытовых отходов.

По шестнадцатому вопросу повестки дня 0 % (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

17. Определение места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали: [REDACTED]

по семнадцатому вопросу повестки дня - об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Предложено: обязать председателя общего собрания [REDACTED], адрес: г.Ейск, ул.Красная, д.53/5, кв. № [REDACTED] подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме представить в управляющую организацию ООО «ГУК-Ейск» не позднее чем через 10 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Определить место хранения копии протокола общего собрания г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. № 102.

«за» Голоса 95,25% (11171,52)	«против» Голоса 0,71% (83,10)	«воздержались» Голоса 4,04% (474,20)
----------------------------------	----------------------------------	---

Решили (Постановили) по семнадцатому вопросу

Обязать председателя общего собрания Иващенко Л.И., адрес: г.Ейск, ул.Красная, д.53/5, кв. №102 подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме представить в управляющую организацию ООО «ГУК-Ейск» не позднее чем через 10 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Определить место хранения копии протокола общего собрания г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. № 102.

По семнадцатому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

Приложения (согласно приказа Минстроя России от 28 января 2019 г. N 44/пр):

- 1) реестр собственников помещений;
- 2) сообщение о проведении годового общего собрания;
- 3) пояснение о способе информирования собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания;
- 4) реестр собственников помещений (их представителей), присутствовавших на годовом общем собрании собственников помещений в очной части;
- 5) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на годовом общем собрании собственников помещений, принявших решение по вопросам повестки дня годового общего собрания в многоквартирном доме;
- 6) решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование в повестку дня на годовом общем собрании в форме очно-заочного голосования;
- 7) отчет ООО «ГУК-Ейск» за 2021 год;
- 8) Структура тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ейск, ул. Красная 53/5.

Подписи:

Председатель годового общего собрания:

_____, адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. № _____ "31" июля 2022г.

Секретарь годового общего собрания:

_____, адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. _____ "31" июля 2022г.

Члены счетной комиссии:

_____, адрес: г. Ейск, ул. Красная 53/5, д. , кв. № _____ "31" июля 2022г.

_____, адрес: г. Ейск, ул. Красная, д. 53/5, кв. № _____ "31" июля 2022г.