

ООО "Городская управляющая компания-Евкс" ЛИЦЕВОЙ СЧЕТ (Л/СЧ) -2016г.

переулок: Александровский 5 с 01.11.2021

площадь ж/д = 1499,9 кв.м.

тариф ж/д 15,5 руб.

	Доля собственников на начало года (руб.)	начислено (руб)	оплачено (руб)	Доля собственников на конец года (руб.)	5	Ремонтные работы	т/о инженерных сетей и оборудования	работы и услуги по содержанию инного имущества и придомовой территории	Прочие работы и услуги
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2021 год						Л/СЧ, дома на начало:		0,00р.	
	0,00	46496,90	17688,43	28808,47					
Всего		46496,90	17688,43	28808,47		1400,00	25853,94	14138,95	16648,86
					58041,75				
					Л/СЧ, дома на конец:		-40 353,32р.		

Наименование работ и услуг	Тариф, руб	остаток денежных средств по тарифу на начало года	Фактический остаток денежных средств с учетом поступления оплат на начало года	начислено по тарифу за год	Плата за работы и услуги с учетом поступлений от собственник ов за год	Работы и услуги по статьям затрат	Остаток денежных средств по тарифу на конец года	Фактический остаток денежных средств с учетом поступления оплат на конец года
Ремонтные работы	0,98	0,00	0,00	2938,60	1117,91	1400,00	1538,60	-282,09
Работы и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования								
Проверка прибора учета ХВС	0,1	0,00	0,00	302,23	114,97	0,00	302,23	114,97
Техническое обслуживание внутри домового газопровода	1,85	0,00	0,00	5551,73	2112,00	20451,00	-14899,27	-18 339,00
Электрические испытания и измерения электроустановок	0,04	0,00	0,00	120,89	45,99	0,00	120,89	45,99
ТО вентиляции и дымоудаления	0,57	0,00	0,00	1711,09	650,93	0,00	1711,09	650,93
ТО электрооборудования	0,15	0,00	0,00	451,02	171,58	451,02	0,00	-279,44
ТО систем водоснабжения и водоотведения, в т.ч. насосных станций и КНС	0,15	0,00	0,00	451,02	171,58	451,02	0,00	-279,44
Аварийно-диспетчерская служба	1,5	0,00	0,00	4500,90	1712,24	4500,90	0,00	-2 788,66
Работы и услуги по содержанию инного имущества и придомовой территории								
Уборка придомовой территории	2	0,00	0,00	5998,10	2281,81	6449,58	-451,48	-4 167,77

2021

Затраты на инвентарь и средства защиты для дворника	0,05	0,00	0,00	148,79	56,60	978,79	-830,00	-922,19
Уборка подъездов и лестничных маршей	2	0,00	0,00	5998,10	2281,81	6449,58	-451,48	-4 167,77
Затраты на инвентарь и средства защиты для уборщицы	0,05	0,00	0,00	148,79	56,60	261,00	-112,21	-204,40
Озеленение	0,22	0,00	0,00	660,26	251,18	0,00	660,26	251,18
Покос травы на придомовой территории	0,15	0,00	0,00	451,02	171,58	0,00	451,02	171,58
Дератизация	0,05	0,00	0,00	148,79	56,60	0,00	148,79	56,60
Дезинсекция	0,05	0,00	0,00	148,79	56,60	0,00	148,79	56,60
Прочие работы и услуги, принятые общим собранием собственников помещений								
Услуги по управлению домом	3,5	0,00	0,00	10499,00	3994,05	10499,00	0,00	-6 504,95
Услуги платежного агента по расчету, обработке, перечислению денежных средств	0,53	0,00	0,00	1590,19	604,94	1590,20	-0,01	-985,26
Вознаграждение председателю дома	1,2	0,00	0,00	3598,86	1369,08	3539,74	59,12	-2 170,66
Вознаграждение ответственному за снятие показаний прибор учета электроэнергии	0,36	0,00	0,00	1078,73	410,37	1019,92	58,81	-609,55
ИТОГО:	15,50	0,00	0,00	46 496,90	17 688,43	58 041,75	-11 544,85	-40 353,32

Перечень выполненных ремонтных работ за 2021 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Дубликаты ключей	Подвальные помещения	1400	Ноябрь 2021 год
ИТОГО		1400	

Работы и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Техническое обслуживание внутри домового газопровода	МКД	20451,00	2021 год
Электрические испытания и измерения электроустановок	МКД	0,00	2021 год
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	МКД	0,00	2021 год
ТО электрооборудования	МКД	451,02	2021 год
ТО систем водоснабжения и водоотведения, в т.ч насосных станций и КНС	МКД	451,02	2021 год

2021

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	МКД	4500,90	2021 год
Итого		25853,94	

Работы и услуги по содержанию общего имущества в придомовой территории

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Фонд оплаты труда уборщицы	МКД	6449,58	2021 год
Заплаты на инвентарь и средства защиты для уборщицы	МКД	261,00	2021 год
Фонд оплаты труда дворника	МКД	6449,58	2021 год
Заплаты на инвентарь и средства защиты для дворника	МКД	978,79	2021 год
Озеленение	МКД	0,00	2021 год
Поиск травы на придомовой территории	МКД	0,00	2021 год
Дезинсекция	МКД	0,00	2021 год
Дератизация	МКД	0,00	2021 год
Итого		14138,95	

Прочие работы и услуги, принятые общим собранием собственников помещений

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Общехозяйственные расходы по управлению МКД	МКД	10499,00	2021 год
Услуги ЕИРЦ 3,5% от суммы начисления	МКД	1590,20	2021 год
Вознаграждение председателю совета дома	МКД	3539,74	2021 год
Вознаграждение ответственному за снятие показаний прибор учета электроэнергии	МКД	1019,92	2021 год
Итого		16648,86	

Главный бухгалтер

Бухгалтер



Бурцова Н А

Бут А В