

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "01" августа 2019 года.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, придомовая территория.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "13" июня 2019 года.

Дата окончания: "01" августа 2019 года.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2.

Вид общего собрания: годовое.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: [REDACTED] номер помещения собственника - кв. № 43, документ подтверждающий право собственности - Свидетельство о государственной регистрации права: 23-АМ № 074236 от 25.09.2013 г.

Очный этап очно-заочного голосования проводился «13» июня 2019 года в 17ч.30м. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Проводилась передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 19ч.00м. "01" августа 2019 года (включительно), по адресу: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. 43.

Присутствующие:

Присутствующие физические и юридические лица в количестве 72 (семьдесят два) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 5 к настоящему протоколу.

Подсчет голосов окончен в 22ч.00м. "01" августа 2019 года.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4 273,30 (*один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме - ч. 3 ст. 48 ЖК РФ*).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4 273,3 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2 916,85 кв. м., что составляет 68,26% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Количество собственников, участвующих и проголосовавших в общем собрании, составляет более 50%, от имеющих право голоса.

**Кворум имеется.** Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя общего собрания;
2. Выборы секретаря общего собрания;
3. Выборы счётной комиссии;
4. Выборы совета дома;
5. Выборы председателя совета дома;
6. Отчет ООО «ГУК-Ейск» за 2018 год;
7. Утверждение расчёта затрат на управление, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома №2 по пер. Керченскому в г. Ейске;
8. Утверждение размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме № 2 по пер. Керченскому в г. Ейске;
9. Выбор уполномоченного лица из числа собственников помещений, с наделением его правом подписания документов, связанных с управлением домом, в том числе договора управления и дополнительных соглашений к нему;

10. Заключение собственникам помещений в МКД договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления с соответствующими ресурсоснабжающими организациями, а договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО;
11. Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, выставляя услугу КР СОИ отдельной строкой в платежном документе на каждый ресурс;
12. Вопрос о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования тепловой энергии и передачу показаний в РСО (условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения);
13. Вопрос о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования электрической энергии и холодного водоснабжения и передачу показаний в РСО (условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения);
14. Вопрос о разрешении размещения на возмездной основе оборудования провайдеров Интернета и обладателей прочего телекоммуникационного оборудования;
15. Решение вопроса о ремонте конструктивных элементов в многоквартирном жилом доме №2 по пер. Керченскому в г. Ейске и об источнике финансирования указанных работ;
16. Решение вопроса о вырубке старых плодовых деревьев возле первого подъезда и по центру многоквартирного дома;
17. Определение места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

### 1. Выборы председателя общего собрания.

Слушали: [REDACTED]

по первому вопросу повестки дня - выборы председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания - [REDACTED], адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10.

«за» Голоса 90,20% (2648,45)	«против» Голоса 0% (0)	«воздержались» Голоса 9,20% (268,4)
---------------------------------	---------------------------	--

Решили (Постановили) по первому вопросу:

Выбрать председателем общего собрания - [REDACTED] адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10.

По первому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

### 2. Выборы секретаря общего собрания.

Слушали: [REDACTED]

по второму вопросу повестки дня - выборы секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания - [REDACTED] адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 13.

«за» Голоса 96,01% (2800,55)	«против» Голоса 0% (0)	«воздержались» Голоса 3,99% (116,3)
---------------------------------	---------------------------	--

Решили (Постановили) по второму вопросу:

Выбрать секретарем общего собрания - ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 13.

По второму вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

### 3. Выборы счётной комиссии.

Слушали: ██████████

по третьему вопросу повестки дня - выбор счётной комиссии.

Предложено: выбрать членов счетной комиссии списком:

- 1) ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 13
- 2) ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 33

«за» Голоса 93,97% (2741,05)	«против» Голоса 2,04% (59,5)	«воздержались» Голоса 3,99% (116,3)
---------------------------------	---------------------------------	--

Решили (Постановили) по третьему вопросу:

Выбрать членов счетной комиссии списком:

- 1) ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 13
- 2) ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 33

По третьему вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались

Решение принято.

### 4. Выбор совет дома.

Слушали: ██████████

по четвёртому вопросу повестки дня - выбор совета дома.

Предложено: выбрать совет дома списком:

- 1) ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10
- 2) ██████████, г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 13
- 3) ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 33
- 4) ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 17

«за» Голоса 93,97% (2741,05)	«против» Голоса 2,04% (59,5)	«воздержались» Голоса 3,99% (116,3)
---------------------------------	---------------------------------	--

Решили (Постановили) по четвёртому вопросу:

Выбрать совет дома списком:

- 1) ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10
- 2) ██████████, г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 13
- 3) ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 33
- 4) ██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 17

По четвёртому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

## 5. Выборы председателя совета дома.

Слушали: [REDACTED]

по пятому вопросу повестки дня - выборы председателя совета дома.

Предложена кандидатура: [REDACTED] адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10.

«за» Голоса 90,80% (2648,45)	«против» Голоса 2,04% (59,5)	«воздержались» Голоса 7,16% (208,9)
---------------------------------	---------------------------------	--

Решили (Постановили) по пятому вопросу:

Выбрать председателем совета дома - [REDACTED] адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10.

По пятому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

## 6. Отчёт ООО ГУК-Ейск за 2018 год.

Слушали: [REDACTED]

по шестому вопросу повестки дня - отчёт ООО ГУК-Ейск за 2018 год.

Предложено: принять отчёт ООО «ГУК-Ейск» (ИНН 2361014076, ОГРН 1162361050543) за 2018 год.

«за» Голоса 97,17% (2834,25)	«против» Голоса 0% (0)	«воздержались» Голоса 2,83% (82,6)
---------------------------------	---------------------------	---------------------------------------

Решили (Постановили) по шестому вопросу:

Принять отчёт ООО «ГУК-Ейск» (ИНН 2361014076, ОГРН 1162361050543) за 2018 год.

По шестому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

## 7. Утверждение расчёта затрат на управление, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома № 2 по пер. Керченскому в г. Ейске.

Слушали: [REDACTED]

по седьмому вопросу повестки дня - об утверждении расчёта затрат на управление, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома № 2 по пер. Керченскому в г. Ейске.

Предложено: утвердить расчёт затрат на управление, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома на год.

«за» Голоса 92,84% (2707,85)	«против» Голоса 1,37% (40)	«воздержались» Голоса 5,79% (169)
---------------------------------	-------------------------------	--------------------------------------

Решили (Постановили) по седьмому вопросу:

Утвердить расчёт затрат на управление, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома на год.

По седьмому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

**8. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме № 2 по пер. Керченскому в г. Ейске.**

Слушали: [REDACTED]

по восьмому вопросу повестки дня - об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме № 2 по пер. Керченскому в г. Ейске.

Предложено: утвердить размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме в сумме 11,50 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения с 01.08.2019 г.

«за» Голоса 81,45% (2375,8)	«против» Голоса 8,72% (254,45)	«воздержались» Голоса 9,83% (286,6)
--------------------------------	-----------------------------------	--

Решили (Постановили) по восьмому вопросу:

Утвердить размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме в сумме 11,50 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения с 01.08.2019 г.

По восьмому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

**9. Выбор уполномоченного лица из числа собственников помещений, с наделением его правом подписания документов, связанных с управлением домом, в том числе договора управления и дополнительных соглашений к нему.**

Слушали: [REDACTED]

по девятому вопросу повестки дня - о выборе уполномоченного лица из числа собственников помещений, с наделением его правом подписания документов, связанных с управлением домом, в том числе договора управления и дополнительных соглашений к нему.

Предложено выбрать уполномоченным лицом - [REDACTED] адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10.

«за» Голоса 90,80% (2648,45)	«против» Голоса 2,04% (59,5)	«воздержались» Голоса 7,19% (208,9)
---------------------------------	---------------------------------	--

Решили (Постановили) по девятому вопросу:

Выбрать уполномоченным лицом - [REDACTED] адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10.

По девятому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

**10. Заключение собственникам помещений в МКД договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления с соответствующими ресурсоснабжающими организациями, а договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Слушали: [REDACTED]

по десятому вопросу повестки дня - о заключении собственниками помещений в МКД договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления с соответствующими ресурсоснабжающими организациями, а договоры на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.

Предложено: принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами. Распространить действие настоящего решения на отношения, возникшие с момента заключения договора управления с ООО «ГУК-Ейск» (ИНН 2361014076, ОГРН 1162361050543).

«за» Голоса 92,88% (2709,25)	«против» Голоса 1,63% (47,5)	«воздержались» Голоса 5,49% (160,1)
---------------------------------	---------------------------------	--

Решили (Постановили) по десятому вопросу:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами. Распространить действие настоящего решения на отношения, возникшие с момента заключения договора управления с ООО «ГУК-Ейск» (ИНН 2361014076, ОГРН 1162361050543).

По десятому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

**11. Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, выставляя услугу КР СОИ отдельной строкой в платежном документе на каждый ресурс.**

Слушали: [REDACTED]

по одиннадцатому вопросу повестки дня - распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, выставляя услугу КР СОИ отдельной строкой в платежном документе на каждый ресурс.

Предложено: принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, выставляя услугу КР СОИ отдельной строкой в платежном документе на каждый ресурс.

«за» Голоса 76,24% (2223,95)	«против» Голоса 13,54% (394,9)	«воздержались» Голоса 10,22% (298)
---------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------

Решили (Постановили) по одиннадцатому вопросу:

Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, выставляя услугу КР СОИ отдельной строкой в платежном документе на каждый ресурс.

По одиннадцатому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

**12. Вопрос о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования тепловой энергии и передачу показаний в РСО (условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения).**

Слушали: [REDACTED]

по двенадцатому вопросу повестки дня - о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования тепловой энергии и передачу показаний в РСО (условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения).

Предложено: утвердить размер ежемесячного вознаграждения ответственному лицу за учет расходования теплоэнергии и передачу показаний в РСО на период отопительного сезона (6 месяцев) в сумме 0 (ноль) рублей 15 копеек за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (в том числе налоги и взносы), и включить данную сумму в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, утвержденного вопросом № 8 повестки дня.

«за» Голоса 86,70% (2528,85)	«против» Голоса 6,80% (198,3)	«воздержались» Голоса 6,50% (189,7)
---------------------------------	----------------------------------	--

Решили (Постановили) по двенадцатому вопросу:

Утвердить размер ежемесячного вознаграждения ответственному лицу за учет расходования теплоэнергии и передачу показаний в РСО на период отопительного сезона (6 месяцев) в сумме 0 (ноль) рублей 15 копеек за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (в том числе налоги и взносы), и включить данную сумму в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, утвержденного вопросом № 8 повестки дня.

По двенадцатому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

**13. Вопрос о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования электрической энергии и холодного водоснабжения, и передачу показаний в РСО (условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения).**

Слушали: [REDACTED]

по тринадцатому вопросу повестки дня - о выплате вознаграждения ответственному лицу за учет расходования электрической энергии и холодного водоснабжения, и передачу показаний в РСО (условия, порядок выплаты и определения размера указанного вознаграждения).

Предложено: утвердить размер ежемесячного вознаграждения ответственному лицу за учет расходования электроэнергии и холодного водоснабжения, и передачу показаний в РСО в сумме 0 (ноль) рублей 20 копеек за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (в том числе налоги и взносы), и включить данную сумму в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, утвержденного вопросом № 8 повестки дня.

«за» Голоса 85,62% (2497,35)	«против» Голоса 5,86% (170,9)	«воздержались» Голоса 8,52% (248,6)
---------------------------------	----------------------------------	--

Решили (Постановили) по тринадцатому вопросу:

Утвердить размер ежемесячного вознаграждения ответственному лицу за учет расходования электроэнергии и холодного водоснабжения, и передачу показаний в РСО в сумме 0 (ноль) рублей 20 копеек за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (в том числе налоги и взносы), и включить данную сумму в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, утвержденного вопросом № 8 повестки дня.

По тринадцатому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

#### **14. Вопрос о разрешении размещения на возмездной основе оборудования провайдеров Интернета и обладателей прочего телекоммуникационного оборудования.**

Слушали: [REDACTED]

по четырнадцатому вопросу повестки дня - о разрешении размещения на возмездной основе оборудования провайдеров Интернета и обладателей прочего телекоммуникационного оборудования.

Предложено: разрешить размещение на возмездной основе оборудования провайдеров Интернета и обладателей прочего телекоммуникационного оборудования за плату не менее 400 (четыреста) рублей 00 коп. в месяц в многоквартирном доме. В этих целях:

1. Наделить управляющую организацию ООО ГУК-Ейск полномочиями заключить договор на размещение оборудования провайдеров Интернета и обладателей прочего телекоммуникационного оборудования. 2. Денежные средства получаемые от размещения оборудования провайдеров Интернета и обладателей прочего телекоммуникационного оборудования перечислять на счет многоквартирного дома и использовать на нужды по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«за» Голоса 63,12% (2697,45)	«против» Голоса 1,17% (50,1)	«воздержались» Голоса 3,93% (169,3)
---------------------------------	---------------------------------	--

**В соответствии с ч.1 ст.46 ЖК РФ решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по данному вопросу принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.**

По четырнадцатому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение не принято.

#### **15. Решение вопроса о ремонте конструктивных элементов в многоквартирном жилом доме № 2 по пер. Керченскому в г. Ейске и об источнике финансирования указанных работ.**



Слушали: [REDACTED]

по пятнадцатому вопросу повестки дня - о ремонте конструктивных элементов в многоквартирном жилом доме № 2 по пер. Керченскому в г. Ейске и об источнике финансирования указанных работ.

Предложено: произвести работы по ремонту конструктивных элементов (ремонт крыши) в многоквартирном жилом доме № 2 по пер. Керченскому в г. Ейске за счет платежей в сумме 10,00 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в течении 1 месяца, путем внесения дополнительной отдельной строки в платежный документ с 01.08.2019 г.

«за» Голоса 82,01% (2392,05)	«против» Голоса 11,15% (325,2)	«воздержались» Голоса 6,84% (199,6)
---------------------------------	-----------------------------------	--

Решили (Постановили) по пятнадцатому вопросу:

Произвести работы по ремонту конструктивных элементов (ремонт крыши) в многоквартирном жилом доме № 2 по пер. Керченскому в г. Ейске за счет платежей в сумме 10,00 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в течении 1 месяца, путем внесения дополнительной отдельной строки в платежный документ с 01.08.2019 г.

По пятнадцатому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

**16. Решение вопроса о вырубке старых плодовых деревьев возле первого подъезда и по центру многоквартирного дома.**

Слушали: [REDACTED]

по шестнадцатому вопросу повестки дня - о вырубке старых плодовых деревьев возле первого подъезда и по центру многоквартирного дома.

Предложено: вырубить старые плодовые деревья возле первого подъезда и по центру многоквартирного дома. Взамен срубленных старых плодовых деревьев посажено 6 новых деревьев и 15 кустарников.

«за» Голоса 92,51% (2698,35)	«против» Голоса 4,66% (135,9)	«воздержались» Голоса 2,83% (82,6)
---------------------------------	----------------------------------	---------------------------------------

Решили (Постановили) по шестнадцатому вопросу:

Вырубить старые плодовые деревья возле первого подъезда и по центру многоквартирного дома. Взамен срубленных старых плодовых деревьев посажено 6 новых деревьев и 15 кустарников.

По шестнадцатому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение не принято.

**17. Определение места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.**

Слушали: [REDACTED]

по семнадцатому вопросу повестки дня - определение места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Предложено: обязать председателя общего собрания - [REDACTED] (кв. № 10) подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в

многоквартирном доме представить в управляющую организацию ООО «ГУК-Ейск» не позднее чем через 10 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Определить место хранения копии протокола общего собрания г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10.

«за» Голоса 97,17% (2834,25)	«против» Голоса 0% (0)	«воздержались» Голоса 2,83% (82,6)
---------------------------------	---------------------------	---------------------------------------

Решили (Постановили) по семнадцатому вопросу:

Обязать председателя общего собрания - ██████████ (кв.№10) подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме представить в управляющую организацию ООО «ГУК-Ейск» не позднее чем через 10 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Определить место хранения копии протокола общего собрания - г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10.

По семнадцатому вопросу повестки дня 0% (0) голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

**Приложения (согласно приказа Минстроя России от 28 января 2019 г. N 44/пр):**

- 1) реестр собственников помещений;
- 2) сообщение о проведении годового общего собрания;
- 3) пояснение о способе информирования собственников помещений в многоквартирном доме о проведении годового общего собрания;
- 4) реестр собственников помещений (их представителей), присутствовавших на годовом общем собрании собственников помещений в очной части;
- 5) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на годовом общем собрании собственников, принявших решения по вопросам повестки дня;
- 6) решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня годового общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;
- 7) расчет затрат на управление, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2.

Подписи:

Председатель общего собрания:

██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 10 ██████████ "01" августа 2019 г.

Секретарь общего собрания:

██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 13 ██████████ "01" августа 2019 г.

Члены счетной комиссии:

██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 13 ██████████ "01" августа 2019 г.

██████████, адрес: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2, кв. № 33 ██████████ "01" августа 2019 г.