



Общество с ограниченной ответственностью  
«Городская управляющая компания-Ейск»

Отчет о состоянии лицевого счета МКД,  
расположенного по адресу Красная 59/8 за 2017 год

площадь	3555,55	тариф ж/д	12,27 руб.						
	Долг собственников на начало месяца (руб)	начислено (руб)	оплачено (руб)	долг (руб)	5	6	7	8	9
1		2	3	4					
2017 год						Л/СЧ. дома на начало:		0,00р.	
	0,00			0,00			201765,63		7449,75
Всего март		0,00	0,00	0,00	209215,38		201765,63		7449,75
					Л/СЧ. дома на конец: -209 215,38р.				

Наименование работ и услуг	Тариф, руб.	остаток денежных средств по тарифу на 21.06.2017	Фактический остаток денежных средств с учетом поступления оплат на 21.06.2017	Плата за работы и услуги по тарифу в год	Плата за работы и услуги с учетом поступлений от собственников в в года	Работы и услуги по статьям затрат	Остаток денежных средств по тарифу на конец года	Фактический остаток денежных средств с учетом поступления оплат на конец года
Ремонтные работы	0	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
<b>Работы и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования</b>								
Гос. проверка обслуживания и замена ОПУ	0	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00

Промывка и гидравлические испытания систем отопления	0	0	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
Испытания измерения электроустановок	0	0	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
Гидростатические испытания (опрессовка) газопровода	0	0	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
ТО вент каналов	0,45	0	0	0	10133,32	0	6500	3633,32	-6500,00	
ТО электрооборудования	0,08	0	0	0	1801,48	0	0	1801,48	0,00	
ТО сантехнического оборудования	0,44	0	0	0	9908,13	0	0	9908,13	0,00	
ТО фасадного газопровода	0,4	0	0	0	9007,39	0	949,75	8057,64	-949,75	
ТО конструктивных элементов	0	0	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
<b>Работы и услуги по содержанию иного имущества и придомовой территории</b>										
Услуги по управлению	5,72	0	0	0	128805,72	0	128805,75	0	-128805,75	
Аварийно-диспетчерская	1,89	0	0	0	60479,91	0	0,00	60480	0,00	
Уборка придомовой	2,22	0	0	0	49991,03	0	49991,03	0	-49991,03	
Уборка подъездов и лестничных маршей	1,02	0	0	0	22968,85	0	22968,85	0	-22968,85	
Покос травы на придомовой территории	0	0	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
Дератизация	0,03	0	0	0	675,55	0	0,00	676	0,00	
Дезинсекция	0,02	0	0	0	450,37	0	0,00	450	0,00	
<b>Прочие работы и услуги, принятые общим собранием собственников помещений</b>										
Услуги ЕИРЦ 3,5% от	0	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
Обновление технической документации	0	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
Вознаграждение председателю совета дома	0	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	

Вознаграждение ответственному за учет расходования ХВС. ГВС,	0	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>12,27</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>294221,76</b>	<b>0,00</b>	<b>209215,38</b>	<b>85006,37</b>	<b>-209215,38</b>

**Перечень выполненных ремонтных работ за 2017 год**

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Затраты на хозяйственные материалы и инвентарь для уборки подъездов и территории	МКД и прил. территория	1273,73	год
Установка замков навесных в подвальных помещениях 3 шт		354,57	год
покос травы		241,2	сентябрь 2017 г.
Проверка дымовых и вентиляционных каналов		6500	ноябрь 2018 г.
Тех. обслуживание газопровода		979,75	декабрь 2018 г.
<b>ИТОГО</b>		<b>9349,25</b>	



*Татьяна Буржигер*

*Курбан МЕ*