

2022

Работы по обслуживанию внутри домового газового оборудования	0,45	0,00	0,00	0,00	6843,99	0,00	4098,42	6843,99	4098,42	6843,99
Диагностика ВДГО (Краснодар в 2023 г.) 1 раз в 5 лет	0,15	0,00	0,00	0,00	2281,32	0,00	1366,13	2281,32	1366,13	2281,32
Покраска газопровода (121,45 кв.м. (100р/м2)) 1 раз в 3 года	0,1	0,00	0,00	0,00	1520,86	0,00	910,75	1520,86	910,75	1520,86
ТО систем дымоудаления и вентиляции	0,66	0,00	0,00	0,00	10037,84	0,00	6011,01	10037,84	6011,01	10037,84
ТО электрооборудования	0,20	0,00	0,00	0,00	3041,78	1821,52	1821,52	3041,78	0,00	1220,26
ТО систем водоснабжения и водоотведения	0,20	0,00	0,00	0,00	3041,78	1821,52	1821,52	3041,78	0,00	1220,26
Гидропневматическая промывка и гидравлические испытания (опрессовка) тепло потребления	0,72	0,00	0,00	0,00	10950,37	0,00	6557,47	10950,37	6557,47	10950,37
Аварийно-диспетчерская служба	1,52	0,00	0,00	0,00	23117,47	13843,55	13843,55	23117,47	971,46	10245,38
Работы и услуги по содержанию иного имущества и придомовой территории										
Уборка подъездов и лестничных маршей	2,00	0,00	0,00	0,00	30417,78	18215,24	18215,24	30417,78	8,84	12211,38
Затраты на спец.инвентарь для уборщицы	0,05	0,00	0,00	0,00	760,43	455,37	455,37	760,43	-1390,76	-1085,70
Уборка придомовой территории	2,00	0,00	0,00	0,00	30417,78	18215,24	18215,24	30417,78	8,84	12211,38
Затраты на спец.инвентарь для дворника	0,05	0,00	0,00	0,00	760,43	455,37	455,37	760,43	-758,49	-453,43
Побелка бордюров и деревьев	0,05	0,00	0,00	0,00	760,43	455,37	455,37	760,43	455,37	760,43
Покос травы на придомовой территории	0,36	0,00	0,00	0,00	5475,20	3278,74	3278,74	5475,20	3278,74	5475,20

2022

Дезинсекция	0,05	0,00	0,00	0,00	455,37	760,43	0,00	455,37	760,43
Дератизация	0,05	0,00	0,00	0,00	455,37	760,43	0,00	455,37	760,43
Прочие работы и услуги, принятые общим собранием собственников помещений									
Услуги по управлению домом	4,50	0,00	0,00	0,00	40984,22	68439,89	40984,20	0,02	27455,69
Услуги платежного агента по расчету, обработке, перечислению денежных средств	0,65	0,00	0,00	0,00	5919,95	9885,76	2143,35	3776,60	7742,41
Оформление технической документации (изготовление технического паспорта)	0,45	0,00	0,00	0,00	4098,42	6843,99	0,00	4098,42	6 843,99
Вознаграждение ответственному за учет расходования теплоснабжения	0,11	0,00	0,00	0,00	1001,83	1672,96	1600,00	-598,17	72,96
ИТОГО:	18,76	0,00	0,00	0,00	170858,64	285318,25	120342,47	50516,17	164975,78

Перечень выполненных ремонтных работ за 2022 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт одного подъезда	МКД	0,00	2022 год
Услуга по замене фрагмента стояка на полотенцесушителе 6 подъезд	МКД	1350,00	2022-11-01
Вывод холодной и горячей воды	МКД	1697,00	2022-11-01
Услуга по окрашиванию дверей в 1 и 4 подъездах и установке сетки на вентиляционные каналы подвального помещения	МКД	530,00	2022-12-01
Услуга по валке и распилу деревьев	придомовая территория	10600,00	2022-12-01
Автотранспортные услуги по погрузке вывозу веток	придомовая территория	5450,00	2022-12-01
ИТОГО		19627,00	

2022

Работы и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования за 2022 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Гос.поверка ОПУ холодного водоснабжения	МКД	0,00	2022 год
Работы по обслуживанию внутри домового газового оборудования	МКД	0,00	2022 год
Диагностика ВДГО (Краснодар в 2023 г.) 1 раз в 5 лет	МКД	0,00	2022 год
Покраска газопровода (121,45 кв.м. (100р/м2)) 1 раз в 3 года	МКД	0,00	2022 год
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	МКД	0,00	2022 год
Планово-предупредительные ремонты электрооборудования	МКД	1821,52	2022 год
Техническое обслуживание систем водоснабжения и водоотведения.	МКД	1821,52	2022 год
Гидропневматическая промывка и гидравлические испытания (опрессовка) теплопотребления	МКД	0,00	2022 год
Аварийно-диспетчерская служба	МКД	12872,09	2022 год
ИТОГО		16515,13	

Работы и услуги по содержанию иного имущества и придомовой территории за 2022 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Уборка придомовой территории	МКД	18206,40	2022 год
Затраты на спец инвентарь для двора	МКД	1846,13	2022 год
Уборка подъездов и лестничных маршей	МКД	18206,40	2022 год
Затраты на спец инвентарь для уборщиц	МКД	1213,86	2022 год

2022

Побелка бордюров и деревьев	придомовая территория	0,00	
Покос травы на придомовой территории	придомовая территория	0,00	2022 год
Дезинсекция	подвал	0,00	2022 год
Дератизация	подвал	0,00	2022 год
ИТОГО		39472,79	

Прочие работы и услуги, принятые общим собранием собственников помещений за 2022 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Общехозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом	МКД	40984,20	2022 год
Услуги платяжного агента по расчету, обработке, перечислению денежных средств (3,5% от суммы начисленной)	МКД	2143,35	2022 год
Оформление технической документации (изготовление технического паспорта)	МКД	0,00	2022 год
Вознаграждение ответственному за учет расходованию теплоснабжения	МКД	1600,00	2022 год
ИТОГО		44727,55	

Главный бухгалтер Буркова Н.А.