



Гос.поверка обслуживания и замена ОПУ		22251,96	22251,96					22251,96	22251,96
ТО внутридомового газопровода	1,00	150481,47	150557,07	76734,61	75313,98	40851,00	186365,08	185020,05	
ТО вент каналов	0,34	10594,96	3126,08	26090,17	25607,15	25920,00	10765,13	2813,23	
ТО электрооборудования	0,15	-6450,10	-9306,78	11510,10	11297,01	11510,85	-6450,85	-9520,62	
ТО сантехнического оборудования	0,15	-0,10	-2856,78	11510,10	11297,01	11509,44	0,56	-3069,21	
ТО лифтов аварийное обслуживание	0,85	37309,57	16671,15	65224,51	64016,98	63640,00	38894,08	17048,13	
Аварийно-диспетчерская служба	1,50	6212,24	-30211,48	115101,00	112970,07	113218,57	8094,67	-30459,98	
<b>Работы и услуги по содержанию иного имущества и придомовой территории</b>									
Уборка придомовой территории	0,80	-275,21	-22064,02	61386,59	60250,10	61391,04	-279,66	-23204,96	
Затраты на спец. Инвентарь для дворника	0,05	10970,89	11064,58	3836,09	3765,07	254,50	14552,48	14575,15	
Уборка подъездов и лестничных маршей	1,50	-514,86	-28270,60	115101,00	112970,07	115108,20	-522,06	-30408,73	
Затраты на спец. Инвентарь для уборщиц	0,05	10419,97	10513,06	3836,09	3765,07	1195,80	13060,26	13082,33	
Покос травы на придомовой территории	0,05	14773,65	13295,96	3836,09	3765,07	3394,32	15215,42	13666,71	
Благоустройство придомовой территории	0,10	9402,75	9403,21	7674,01	7531,94	8313,37	8763,39	8621,78	
Дезинсекция	0,10	36655,65	35538,55	7674,01	7531,94	7738,88	36590,78	35331,61	
Дератизация	0,05	17510,81	16295,01	3836,09	3765,07	4155,52	17191,38	15904,56	
<b>Прочие работы и услуги, принятые общим собранием собственников помещений</b>									
Услуги по управлению домом	3,50	-0,01	-71895,54	268568,39	263596,23	268585,80	-17,42	-76885,11	
Услуги ЕИРЦ 3,5% от суммы начисления	0,41	11570,12	3184,00	31460,33	30877,88	31462,91	11567,54	2598,97	
Обновление технической документации		5497,98	4174,78	0,00	0,00		5497,98	4174,78	
Вознаграждение председателю совета дома	1,00	-342,58	-24955,51	76734,61	75313,98	76738,79	-346,76	-26380,32	

ИТОГО:	12	343023,38	185239,17	920808	903760,57	877707,34	386124,04	211292,40
--------	----	-----------	-----------	--------	-----------	-----------	-----------	-----------

### Перечень выполненных ремонтных работ за 2023 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт крыши "Красное и белое"	МКД	290,00	28-02-2023
Ремонт контейнеров для сбора мусора	придомовая территория	1060,00	2023-07-24
Услуги автовышки	МКД	3000,00	2023-07-31
Ремонт освещения	МКД	1615,00	2023-07-31
Мытье козырька над подъездом	МКД	6150,00	2023-08-16
Керхером Услуги по окрашиванию лестницы, лавочек, урн на придомовой территории	придомовая территория	9722,00	2023-09-01
Приобретение чернозема для подсыпки клуб	придомовая территория	3300,00	2023-11-07
Ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	придомовая территория	5137,00	2023-11-28
Замена доводчика на 5 этаже тамбурная дверь	МКД	1669,35	2023-11-30
Замена клапана на системе канализации в кв 72	МКД	775,00	2023-12-27
<b>ИТОГО</b>		<b>32718,35</b>	

### Работы и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования за 2023 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Гос.поверка обслуживания и замена ОПУ	МКД	40851,00	2023 год
Гидростатические испытания (опрессовка) газопровода	МКД	25920,00	2023 год
ТО вентканалов	МКД	11510,85	2023 год
ТО электрооборудования	МКД	11509,44	2023 год
ТО сантехнического оборудования	МКД		2023 год

ТО лифтов аварийное обслуживание	МКД	63640,00	2023 год
Аварийно-диспетчерская служба	МКД	113218,57	2023 год
<b>ИТОГО</b>		<b>266649,86</b>	

**Работы и услуги по содержанию иного имущества и придомовой территории за 2023 год**

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Уборка придомовой территории	Придомовая территория	61391,04	2023 год
Затраты на спец. Инвентарь для дворника	Придомовая территория	254,50	2023 год
Уборка подъездов и лестничных маршей	МКД	115108,20	2023 год
Затраты на спец. Инвентарь для уборщиц	МКД	1195,80	2023 год
Покос травы на придомовой территории			
Апрель	Придомовая территория	1093,28	2023 год
Май		1045,00	
Июль		1256,04	
Благоустройство придомовой территории	Придомовая территория	8313,37	2023 год
Дезинфекция	МКД	7738,88	2023 год
Дератизация	МКД	4155,52	2023 год
<b>ИТОГО</b>		<b>201551,63</b>	

**Прочие работы и услуги, принятые общим собранием собственников помещений за 2023 год**

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Услуги по управлению домом	МКД	268585,80	2023 год
Услуги ЕИРЦ 3,5% от суммы начисления	МКД	31462,91	2023 год
Обновление технической документации	МКД		2023 год

2023

Вознаграждение председателю совета дома	МКД	76738,79	2023 год
<b>ИТОГО</b>		<b>376787,5</b>	

**Арендная плата за размещение оборудования услуг связи**

Эр-телеком		Ростелеком		Фирма Связь	
2022 год	2023 год	2022 год	2023 год	2022 год	2023 год
6000	6000	9600	7200	4800	4800



Главный бухгалтер Буркова Н.А.



*Мон. Луньянчиковы 10.11.2023*