

Проверка работоспособности вентиляции и дымоудаления	0,56	-1419,00	-2161,26	17490,84	17469,81	17280,00	-1208,16	-1971,45
ТО силовых и осветительных установок	0,20	780,87	137,09	6246,73	6239,21	6246,72	780,87	129,59
Осмотр систем водоснабжения и водоотведения	0,20	389,75	-254,03	6246,73	6239,21	6246,72	389,75	-261,53
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,95	-3709,24	-9896,65	60905,61	60832,37	60905,52	-3709,15	-9969,81
ТО конструктивных элементов		0,02	-506,64				0,00	-506,64
Работы и услуги по содержанию иного имущества и придомовой территории								
Уборка подъездов и лестничных маршей	2,23	-464,46	-8070,81	69651,03	69567,27	69650,88	-464,31	-8154,41
Затраты на спец.инвентарь и средства защиты для уборщиц	0,05	-462,66	-496,94	1561,68	1559,80	1974,01	-875,00	-911,15
Уборка придомовой территории	2,55	502,47	-7323,21	79645,79	79550,02	79645,68	502,59	-7418,87
Затраты на спец.инвентарь и средства защиты для дворника	0,04	-3326,90	-3354,10	1249,34	1247,84	2388,03	-4465,58	-4494,29
Благоустройство придомовой территории (услуги садовника)	2,06	-1340,84	-5783,47	64341,31	64263,93	64341,18	-1340,71	-5860,72
Покос травы на придомовой территории	0,64	11233,55	10019,60	19989,53	19965,49	19037,52	12185,56	10947,57
Дезинсекция	0,05	1229,12	1059,92	1561,68	1559,80		2790,79	2619,72
Дератизация	0,05	2144,76	1975,18	1561,68	1559,80		3706,43	3534,98
Прочие работы и услуги, принятые общиной собранием собственников помещений								
Общехозяйственные расходы по управлению МКД	3,80	0,18	-14280,18	118687,86	118545,13	118687,68	0,35	-14422,73
Услуги платежного агента	0,73	5291,20	3297,80	22800,56	22773,14	22800,48	5291,27	3270,46
Вознаграждение председателю совета дома	1,45	1254,49	-6127,12	45288,78	45234,32	45329,37	1213,90	-6222,16
Вознаграждение ответственного за снятие показаний прибора учета электроэнергии	0,36	0,75	29,61	11244,11	11230,59	11254,12	-9,26	6,08
Итого:	21,37	47853,94	13010,86	667462,97	666660,32	663274,52	52042,38	16396,65

Перечень выполненных ремонтных работ за 2025 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Замена ручки входной двери 4 подъезда	МКД	550,00	2025-01-15
Замена прожектора уличного освещения над 3 подъездом	МКД	1180,00	2025-01-27
Ремонт антенны цифрового телевидения	МКД	1070,00	2025-03-19
Частичный ремонт фасадной плитки (работа 1070,00 руб)	МКД	1945,00	2025-03-26
Окраска МаФ придомовой территории (материалы 10658,70 руб)	придомовая территория	46088,63	2025-06-06
Подсыпка песка в песочницу на детской площадке	придомовая территория	1500,00	2025-06-27
Косметический ремонт нижней (потолочной) части лестничного марша	МКД	3448,98	2025-07-04
Замена прожектора 5 подъезда	МКД	660,00	2025-07-29
Ремонт насоса	МКД	280,00	2025-10-10
ИТОГО		56722,61	

Работы и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования за 2025 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
ТО внутридомового газопровода	МКД	80764,00	2025
Проверка работоспособности вентиляции и дымоудаления	МКД	17280,00	
ТО силовых и осветительных установок	МКД	6246,72	
Осмотр систем водоснабжения и водоотведения	МКД	6246,72	
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном Доме	МКД	60905,52	
ИТОГО		171442,96	

Работы и услуги по содержанию иного имущества и придомовой территории за 2025 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Уборка подъездов и лестничных маршей	МКД	69650,88	2025
Затраты на спец.инвентарь и средства защиты для уборщиц	МКД	1974,01	
Уборка придомовой территории	Придомовая территория	79645,68	
Затраты на спец.инвентарь и средства защиты для дворника	Придомовая территория	2388,03	
Благоустройство придомовой территории (услуги садовника)	Придомовая территория	64341,18	
Покос травы на придомовой территории	Придомовая территория	6345,84	
Апрель		6345,84	
Май		6345,84	
Июль		6345,84	
ИТОГО		237037,3	

Прочие работы и услуги, принятые общим собранием собственников помещений за 2025 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Общехозяйственные расходы по управлению МКД	МКД	118687,68	2025
Услуги платяжного агента	МКД	22800,48	
Вознаграждение председателю совета дома	МКД	45329,37	
Вознаграждение ответственному за снятие показаний прибора учета электроэнергии	МКД	11254,12	
ИТОГО		198071,65	

Главный бухгалтер

Буркова Н.А.

Исполнитель

Лукьянчикова Ю.Г.

