

2018



Общество с ограниченной ответственностью  
«Городская управляющая компания-Ейск»

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по  
адресу Красная 59/7 за 2018 год

площадь ж/д = 10192,7 кв.м.		10192,70 тариф ж/д		10,44 руб.	
Доходы					
	Долг собственников на начало года (руб.)	начислено (руб)	оплачено (руб)	долг собственников на конец года (руб)	
1	1	2	3	4	5
2018 год					6
	690370,55	495843,77	701756,93	484457,39	Л/СЧ. дома на начало:
		495843,77	701756,93	484457,39	
Всего					853618,41
					Л/СЧ. дома на конец:
					-432 343,48р.
					Расходы
					Ремонтные работы
					т/о инженерных сетей и оборудования
					услуги по содержанию иного
					8
					Прочие работы и услуги
					9
					-280 482,00р.
					731280,45
					731280,45
					32721,76
					32721,76

Поступление платы за размещение оборудования связи, размещенного в МОП в рублях

ПАО "Ростелеком"	9600
Итого	9600

2018

## Перечень выполненных ремонтных работ за 2018 год

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Затраты на хозяйственные материалы и инвентарь для уборки подъездов и территории	МКД и прил. территория	2716,57	год
Змена личинки в замке чердачной двери	чердак	420	Январь 2018г.
Установка табличек № подъездов, № квартир, информационных табличек, досок объявлений, аншлагов адресных		10081,45	Март 2018г.
Наклейки телефонов экстренных служб, о запрете курения, молния на электрощитовых, 220В на электрощитовых		959,35	Март 2018г.
Замена автомата и прожектора в насосной	подвал	1200	Июль 2018г.
Покраска входных дверей	подъезды	1728,5	Июль 2018г.
Исправление замечаний по электролаборатории (I очередь)		1114	Июль 2018г.
Замена ручки и фурнитуры на м/п окнах		3450	Июль 2018г.
Установка табличек № подъездов, № квартир, информационных табличек, досок объявлений, аншлагов адресных, стендов информационных		8362,28	Август 2018г.
Наклейки телефонов экстренных служб, о запрете курения, молния на электрощитовых, 220В на электрощитовых, детская площадка		830	Август 2018г.
Установка дополнительного наружного освещения на торце дома (I очередь) в виде светодиодного прожектора		3944,9	Сентябрь 2018г.
Замена крана (холодная вода)	подвал	625	Октябрь 2018г.
Посадка гибискуса 2шт, калины 2шт, рябины 1шт	придомовая территория	699,6	Октябрь 2018г.
Ремонт насоса	подвал	4100	Ноябрь 2018г.

2018

Ремонт доводчика	1 подъезд	1356	Декабрь 2018г.
Ремонт доводчика	1 подъезд	1470	Декабрь 2018г.
Ремонт плитки в подъездах	подъезды	360	Декабрь 2018г.
Замена ламп в подъездах	подъезды	1770	Декабрь 2018г.
<b>ИТОГО</b>		<b>45187,65</b>	

**Работы и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования**

Наименование работ	Место проведения работ	Стоимость работ	Период проведения работ
Испытания измерения электроустановок	МКД	2349	Февраль 2018 г.
Планово-предупредительные ремонты электрооборудования, сантехнического оборудования и конструктивных элементов (3506,62 в месяц)	МКД	42079,55	2018 год
<b>Итого</b>		<b>44428,55</b>	<b>Июль 2018г.</b>

